

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
СТАРОЛЕЩИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ
от 05 ноября 2024 года №20/6**

О земельном налоге

В соответствие с нормами Налогового кодекса Российской Федерации, Собрание депутатов Старолещинского сельсовета Солнцевского района Курской области РЕШИЛО:

1. Установить на территории муниципального образования «Старолещинский сельсовет» Солнцевского района Курской области земельный налог. Земельный налог вводится в действие настоящим решением в соответствии с законодательством Российской Федерации и обязателен к уплате на территории муниципального образования «Старолещинский сельсовет» Солнцевского района Курской области.

2. Установить налоговые ставки в процентах от налоговой базы в размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2) 0,08 процента в отношении земельных участков:
занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

3) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

4. Освободить от уплаты земельного налога в размере 100 процентов:

4.1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, Героев Социалистического труда, полных кавалеров ордена Славы, Трудовой славы и «За службу Родине в Вооруженных силах СССР»;

4.2) ветеранов Великой Отечественной Войны, инвалидов Великой Отечественной Войны;

4.3) инвалидов I и II группы инвалидности;

4.4) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации "О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года N 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ "О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча" и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне";

4.5) граждан Российской Федерации, проживающих на территории муниципального образования «Старолещинский сельсовет» Солнцевского района Курской области и имеющих в составе семьи ребенка-инвалида;

4.6) лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции:

граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации;

граждан, заключивших контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации) либо заключивших контракт (имеющие иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

4.7) членов семей лиц, указанных в подпункте 4.6 пункта 4 настоящего решения;

4.8) членов семей лиц, указанных в подпункте 4.6 пункта 4 настоящего решения, лиц, относящихся к ветеранам боевых действий в соответствии с подпунктами 2.3 и 9 пункта 1 статьи 3 Федерального закона от 12 января 1995 года N 5-ФЗ "О ветеранах", погибших (умерших) в период участия в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции). К числу погибших относятся также лица, умершие до истечения одного года со дня их увольнения с военной службы (увольнения со службы, прекращения трудового договора или иных правоотношений), вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в период проведения специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции);

лиц, погибших (умерших) в связи с участием в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики начиная с 11 мая 2014 года.

5. К членам семей, указанных в подпунктах 4.7 и 4.8 пункта 4 настоящего решения, относятся супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, лица, находящиеся на иждивении.

6. Членам семей лиц, указанных в подпункте 4.7 пункта 4 настоящего решения, налоговая льгота предоставляется только за период участия указанных лиц в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции).

Периодом участия в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения специальной военной операции) признается налоговый период, в течение которого лицо было привлечено к участию в специальной военной операции (при выполнении задач в период проведения

специальной военной операции) независимо от срока такого участия (выполнения задач) в течение налогового периода.

7. Установить, что налогоплательщики -физические лица, имеющие право на налоговые льготы по уплате земельного налога в соответствии с пунктом 4 настоящего решения, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы по своему выбору до 1 ноября года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанных земельных участков применяется налоговая льгота.

8. Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, налоговая льгота предоставляется в беззаявительном порядке.

9. Налоговая льгота предоставляется в отношении земельного участка, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

10.Налог подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

1.) Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2.) Налогоплательщики - физические лица, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного им налоговым органом. Налог подлежит уплате налогоплательщиком - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом.

11. Решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода.

12. Признать утратившими законную силу решения Собрания депутатов Старолещинского сельсовета Солнцевского района Курской области:

от 20 ноября 2019 года № 31/7 "О земельном налоге";

от 17 марта 2023 года № 08/2 "О внесении изменений в решение Собрания депутатов Старолещинского сельсовета Солнцевского района Курской области от 20.11.2019 г. № 31/7 "О земельном налоге";

от 03 апреля 2024 года №08/2 «Об установлении льгот на уплату земельного налога и налога на имущество физических лиц на территории

Старолещинского сельсовета Солнцевского района Курской области».

Председатель Собрания депутатов
Старолещинского сельсовета
Солнцевского района Курской области

О.В. Воробьева

Глава Старолещинского сельсовета
Солнцевского района
Курской области

В.В. Воробьева