

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 17 мая 2016 года №33 Об объявлении торгов в форме аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СТАРОЛЕЩИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
СОЛНЦЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 мая 2016 года №33

**Об объявлении торгов в форме аукциона
на право заключения договоров
аренды земельных участков**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», Законом Курской области от 19.12.2011 № 104-ЗКО «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения на территории Курской области», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Старолещинский сельсовет» Солнцевского района Курской области, с целью совершенствования земельных отношений на территории Солнцевского района Курской области, Администрация Старолещинского сельсовета Солнцевского района Курской области, Постановляет:

1. Определить ОБУ «Фонд имущества Курской области» в качестве специализированной организации для осуществления функций по организации, техническому сопровождению и проведению торгов в форме аукциона открытого по составу участников и по форме предложений о цене для заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории МО «Старолещинский сельсовет» Солнцевского района Курской области, по 2 (Двум) лотам, а именно:

Лот №1. Земельный участок из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», площадью 28170 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Солнцевский район, Старолещинский сельсовет, кадастровый № 46:22:101303:8, разрешенное использование: для обеспечения сельскохозяйственного производства, обременений не зарегистрировано.

Лот №2. Земельный участок из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», площадью 46000 кв.м., местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Курская область, Солнцевский район, Старолещинский сельсовет, кадастровый № 46:22:101401:31, разрешенное использование: для обеспечения сельскохозяйственного производства, обременений не зарегистрировано.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков установлена согласно отчету об оценке рыночной стоимости, составленному независимым оценщиком, и составляет:

по лоту №1 - 7400 (Семь тысяч четыреста) руб. 00 коп.

по лоту №2 - 12 800 (Двенадцать тысяч восемьсот) руб. 00 коп.

2. Прием заявлений на участие в аукционе прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона с момента опубликования в газете «За честь хлебороба» и на сайтах в сети Интернет, определенных действующим законодательством.

3. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

4. Утвердить величину повышения начальной цены «шаг аукциона» в размере 3% от начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в размере ежегодной арендной платы, а именно:

по лоту №1 - 222 (Двести двадцать два) руб. 00 коп.

по лоту №2 - 384 (Триста восемьдесят четыре) руб. 00 коп.

5. Утвердить задаток аукциона в размере 20% от начальной цены предмета аукциона, что составляет:

по лоту №1 - 1480 (Одна тысяча четыреста восемьдесят) руб. 00 коп.

по лоту №2 - 2560 (Две тысячи пятьсот шестьдесят) руб. 00 коп.

6. Утвердить срок действия договоров аренды - 49 лет с момента заключения по каждому лоту.

7. Извещение о проведении аукциона опубликовать в газете «За честь хлебороба», а также разместить в сети интернет на официальном сайте проведения торгов: <https://torgi.gov.ru/>, и на официальном сайте Администрации Старолещинского сельсовета Солнцевского района Курской области.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Старолещинского сельсовета
Солнцевского района Курской области

В.В. Воробьева

Создан: 02.06.2016 08:43. Последнее изменение: 02.06.2016 08:43.

Количество просмотров: 1753

© 2009-2023 Областное государственное унитарное предприятие
«Информационный центр «Регион-Курск» 305002, г. Курск, ул. М.Горького, 65 А-3, офис 7
Администрация сайта: (4712) 39-51-52, 39-51-53 E-mail: icrk@mail.ru